

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:644/TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 05 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 78/DS-ST ngày 06 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 769/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo số: 589/TB-CCTHADS ngày 01/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang về kết quả Thẩm định giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản Thi hành án của bà Lê Thị Bảy (người thừa hưởng quyền và nghĩa vụ của ông Lê Văn Út Lớn), Địa chỉ: ấp Hiệp Tân, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: số 117 Khu Phố Đường Hòn, Thị Trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất

(Tài sản của người phải thi hành án: bà Lê Thị Bảy (người thừa hưởng quyền và nghĩa vụ của ông Lê Văn Út Lớn), Địa chỉ: ấp Hiệp Tân, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang)

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

Diện tích 25.261,2m² đất chuyên trồng lúa, thuộc thửa đất số 28, trích đo từ thửa 11a, tờ bản đồ số 2, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 49-2022 (trong đó diện tích đất nằm trong phạm vi BVCT thủy lợi 488,2m²) và thửa đất số 33 trích

do từ thửa 11a, tờ bản đồ số 2, diện tích 2.894,6m² đất chuyển trồng lúa, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 49-2022 (trong đó diện tích đất nằm trong phạm vi BVCT thủy lợi 872,6m²). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 958818 số vào sổ cấp giấy chứng nhận MHS00350/3135/ QĐ-UB do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 15/9/2018 do ông Lê Văn Út Lớn đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đất tọa lạc tại: ấp Hiệp Tân, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

3. Giá khởi điểm: 1.572.211.000đ (Một tỷ, năm trăm bảy mươi hai triệu, hai trăm mười một ngàn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố

- Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

Thời hạn nộp hồ sơ là 03 ngày làm việc kể từ thời điểm đăng thông báo. Các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang nộp hồ sơ tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản tại Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất Tỉnh Kiên Giang. Địa chỉ: 117 Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Hoặc gặp trực tiếp Chấp hành viên Lê Xuân Hòe giờ hành chính).

Hết thời hạn nêu trên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ đăng ký và tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức Bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Hòn Đất;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

LÊ XUÂN HÒE